



**269 kvm kontor i Veddesta/Barkarby**



Adress	Saldovägen 2A Järfälla
Fastighetsägare	JM AB
Yta:	269 kvm på 1 tr
Hysesindikation	1050 kr per kvm kallhyra
Värme	100 kr per kvm
Fastighetsskatt	40 kr per kvm
Hyra inkl v o f.sk	6676 kr per månad plus moms
El	Hyresgästen har eget abonnemang
Parkering	2 p-tillstånd ingår, 350 kr per månad för ytterligare tillstånd
Laddstolpe	700 kr per månad (finns 2 st på fastigheten)
Fiber	1000 kr per månad



Öppen, ljus lokal för kontor (annan lokal i huset)



Öppet disponerat kontor om 269 kvm

# Några fördelar

Utmärkt kontor om 269 kvm

Öppen lokal i god standard

Konkurrenskraftig hyra

Finns parkering

Utmärkt läge i Veddesta/Barkarby

Nära busshållplats, gångavstånd pendelstation

Nära Veddesta Handel och Barkarby handelsplats



# Specialister på förmedling av kommersiella fastigheter och lokaler

## Kontakta

Bertil Nilsson

08-54515995

070-5937165

[bertil@shiftlokal.se](mailto:bertil@shiftlokal.se)

Johanna Eriksson

08-54515992

0707-404059

[johanna@shiftlokal.se](mailto:johanna@shiftlokal.se)

