



Hyr för 700 kr/kvm 30 min från Stockholm

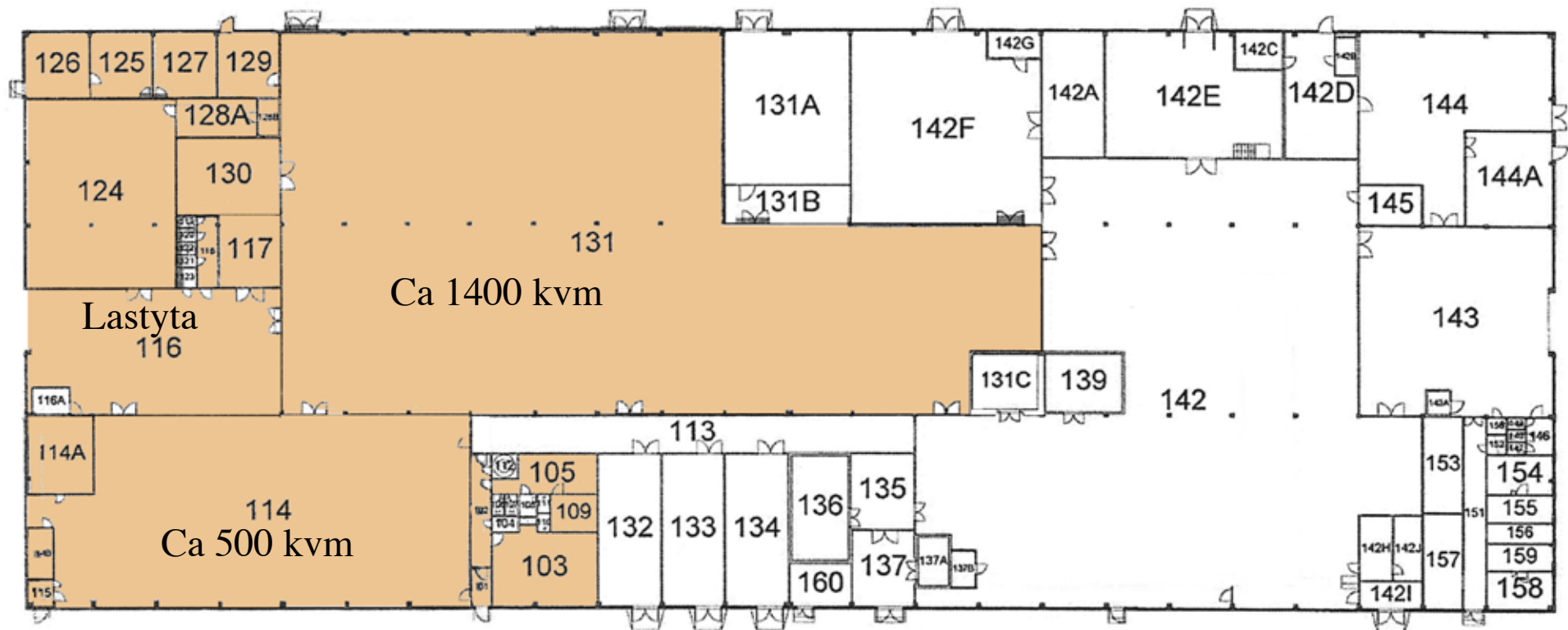
Varmlager 500-1900 kvm i Södertälje/Almnäs



Adress:	Regementsgatan Almnäs Södertälje
Fastighetsägare:	Stendörren Fastigheter AB
Yta:	500, 1400 och 1900 kvm varmlager
Hysesindikation:	700 kr/kvm inkl fastighetsskatt, värme, el och del i gemensamma utrymmen
Hyreasavtal:	Andrahandshyra t.o.m 2019-09-30
Gemensamma ytor:	Del i lasthall, wc, kök, dusch och omklädningsrum ingår i hyran
Fastighetsskatt:	Ingår i hyran
Värme:	Ingår i hyran
El:	Ingår i hyran
Takhöjd lager:	4,5 m
Kommunikationer:	Fastigheten ligger med egen påfart efter E20, nära E4 och Södertälje Med bil ca 30 min från Stockholm och 50 min från Skavsta Flygplats Ca 5 km från Södertälje Hamn
Service:	I området finns hotell med restaurang och möjlighet hyra mötesrum Kort bilresa till Nykvarn eller Södertälje



Varmlagerbyggnad med utmärkta lager- och industrilokaler samt personalutrymmen med kök och omklädningsrum/duschar.



Varmlager 500 och 1400 kvm, gemensam lastyta med wc och personalutrymmen kök, duschar och omklädningsrum

Några fördelar

Utmärkta varmlager/verkstadsytor

500, 1400 eller 1900 kvm

Tillgång till personalutrymmen

Flexibla avtal och förmånlig hyra

God golvbärighet och plats för tunga fordon

Lättillgängligt läge nära E20/E4

Specialister på förmedling av kommersiella fastigheter och lokaler

Kontakta

Bertil Nilsson

08-54515995

bertil@shiftlokal.se

www.shiftlokal.se

Johanna Eriksson

08-54515992

johanna@shiftlokal.se

www.shiftlokal.se

