



Anderstorpsvägen 10-16 i Solna nära Huvudsta Centrum



Adress:	Anderstorpsvägen 10-16
Fastighetsägare:	Stockholm Real Estate, SREFA Förvaltning AB
Yta:	484-2500 kvm kontor
Hyresindikation:	Från 1500 kr/kvm, de två översta planen från 1800 kr/kvm
Värme:	80 kr/kvm
Fastighetsskatt:	77 kr/kvm enligt senast kända taxering
Sopor, vatten:	20 kr/kvm
El:	Hyresgästen har eget abonnemang
Parkering:	Platser finns att hyra i garaget vissa plan med direktaccess
Kommunikationer:	2 min promenad till T-bana (Huvudsta Centrum)
Service:	Huvudsta Centrum, Solna Strand, Sundbybergs C, Solna C



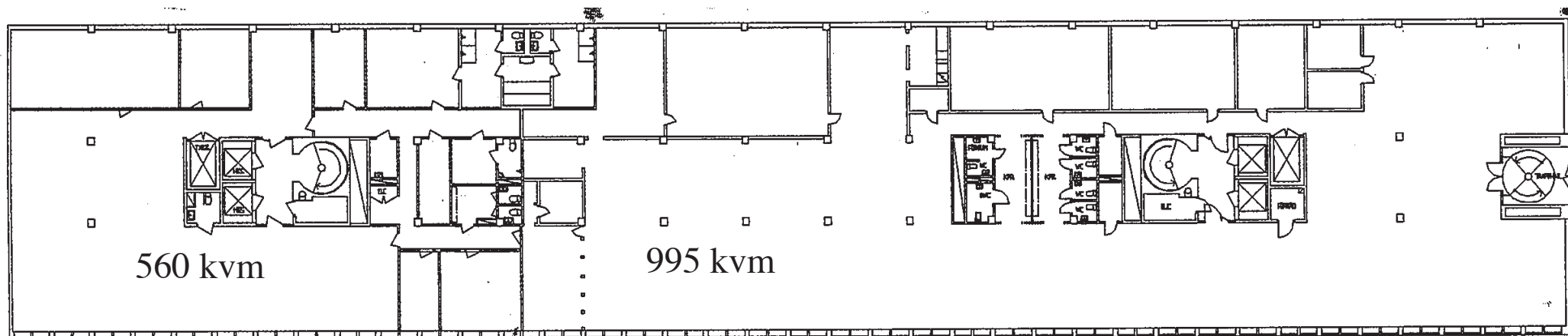
Ljusa, fräscha och effektiva kontor med öppen planlösning



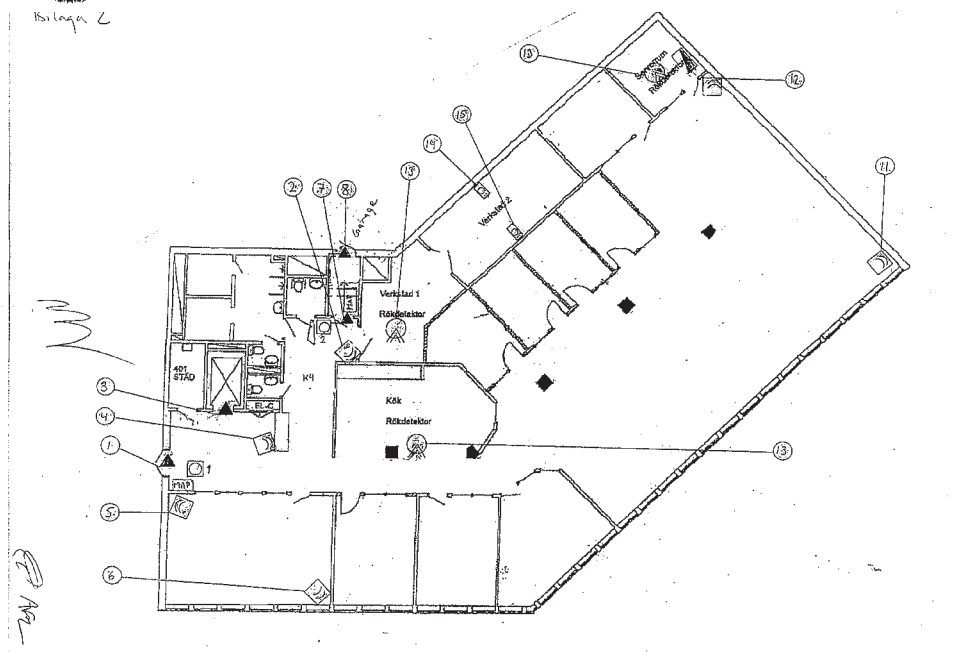
Lokalerna är nyrenoverade i hög finish med eleganta ytskikt



Fastigheten är utrustad med både terrass och varuhiss



PLAN 4, 2 TR



På plan 4, 2 tr finns 1555 kvm (560+995 kvm) och 484 kvm

Några fördelar

Utmärkta lokaler i lättillgängligt läge i Solna

Endast 2 min till T-bana och Huvudsta Centrum

Möjlighet hyra sammanhängande större kontor högst upp i huset

Flexibla ytor för både kontor och lager med access via varuhiss

Garage i huset med direktaccess från lokalen på vissa plan

Bra skyltmöjligheter på fasaden

Konkurrenskraftig hyra

Specialister på förmedling av kommersiella fastigheter och lokaler

Kontakta

Johan Swedérus

08-54515994

0708-268656

johan@shiftlokal.se

www.shiftlokal.se

Johanna Eriksson

08-54515992

0707-404059

johanna@shiftlokal.se

www.shiftlokal.se

Bertil Nilsson

08-54515995

070-5937165

bertil@shiftlokal.se

www.shiftlokal.se

